



ZALDIBIKO UDALA
(Gipuzkoa)

ERANSKINA

**BIDE PUBLIKOKO ZONA BATEAN, GARAJE ETA LOKAL
PARTIKULARRETARA SARTZEKO EDO ZAMALANAK
EGITEKO, ERABILERA BEREZIA EDO APARKATZEKO
DEBEKUA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA**

1.- artikulua

Ordenantza honek bide publikoko zona batean, garaje eta lokal partikularretara sartzeko edo zamalanak egiteko, erabilera berezia edo aparkatzeko debekua arautzea du helburu.

Pasabide eskubidea edo ibilgailuekin espaloitik edo kale-ertzetik sartzeko eskubidea tokiko jabari publikoko ondasun baten aprobetxamendu komun berezia egitea da, nahiz eta sarbide horiek kalearen kotaren maila berean edo beste batean zolatuta egon.

Ordenantza honetan jasotako aginduak Zaldibiko udal mugape (hirian) osoan aplikatu beharrekoak izango dira.

2. artikulua

Garaje eta lokal partikularretara sartzeko edo zamalanak egiteko bide publikoko zona baten erabilera berezirako edo aparkamendua debekatzeko baimena "dagokion administrazio-espeditentea izapidetu ondoren emango da. Espediente hori ofizioz edo alde batek eskatuta ireki ahal izango da" Lizentzia edo baimen horrek sortzen dituen gastu guztiak "onuradunen" kontura izango dira.

3. artikulua

Zaldibiako Udalak bide publikoko zona batean erabilera berezirako edo aparkamendua debekatzeko baimena eman ahal izango du, garaje eta lokal partikularretara sartzeko edo zamalanak egiteko, ondoko kasuetan:

- a) Zentro Ofizialei, Estatuko, Eusko Jaurlaritzako, probintzietako, udalerrietako edo entitateetako bulegoei eta erakundeei, kasu bakoitzean biltzen diren interes orokor edo publikoko arrazoiengatik.
- b) Erabilera eta jarduera hauek dituzten lokalei: garaje publikoak; biltegiak, garraio eta ibilgailuen konponketako jarduerak; gasolindegia eta antzekoak; funtzionamendu eta jarduera horiek Udalak behar bezala baimenduta badaude.
- c) Garraio-zerbitzu publikoa ustiatzen duten konpainiei.
- d) Klinika, erietxe edo asistentzia-zentroei, anbulantziak eta jarduera horiekin lotutako ibilgailu bereziak sartu eta irteteko behar bezala baimenduta badaude.
- e) Halaber, partikularrei baimenak eman ahal izango zaizkie bide publikoko zona batean, garaje eta lokal partikularretara sartzeko edo zamalanak egiteko, erabilera berezirako edo aparkamendua



ZALDIBIKO UDALA

(Gipuzkoa)

debekatzeko, baldin eta funtzionamendua eta jarduera Udalak behar bezala baimenduta badaude.

Kasu honetan, eskaera bakoitza banan bana aztertu eta erabakiko da, interés orokorreko irizpideen arabera denbora edo urte-saso aldetik mugatu ahal izanik.

Kasu guztietan beharrezkoa da alde zuzenetik bidezko lizentzia eskatzea, arauzko moduan, Ordenantza honetan ezarritako baldintzak betez.

4. artikulua

Pasabide eskaera oro izapidetzeko, eskabidearekin batera, ondoko dokumentuak aurkeztu beharko dira:

a) Garajerako edo eskatzen den jarduerarako lokalaren planoak, bai eta bertara sartzeko bide publikoarena ere.

Plano horretan behar bezala adieraziko dira ibilgailu-plazetarako lekuak eta barruko zirkulazioa, eta kontuan hartuko da ibilgailu bakoitzak maniobretarako ze espazio behar duen bere lekuan aparkatu ahal izateko.

b) Katastroko erreferentzia eta azalera metro karratutan.

c) Lokalaren deskribapena, bai eta eragiten duen jabari publikoarena ere; eta eskatutako pasabidea edo bide publikoko erabilera berezia beharrezkoa dela frogatzeko arrazoiak. Finkak edo lokalak zein erabilera (bizitokia edo beste bat) duen edo izango duen ere adieraziko da. Pasabidea jarri nahi den atearen edo ateen kokapena ere azalduko da, bai eta horien arteko distantzia (bat baino gehiago badaude) eta ateen neurriak ere.

d) Eskatzaileak pasabiderako nahi duen ordutegia.

Gainera, pasabidea eskaerak aparkamendu debekua badakar honako dokumentu hauek ezarri beharko dira aurrekoari:

a) Garajeetan sartu behar diren kotxeen matrikulak (bi behintzat izan beharko dira)

b) Kotxeak Zaldibian errolatuta daudenen egiaztagiria.

5. artikulua

Udalak emango du plaka, aurrez ordaindu ondoren. Plaka derrigorrez jarri beharko da atean.

Dena den, udal baimena lortu ostean, egokitze-obra onuradunaren kontura izango dira. Era berean, onuradunak espazio publikoan egin behar dituen egokitze-obra ondo mantendu beharko ditu,

6. artikulua

Interesdunek udal zerbitzu teknikoek emandako jarraibideak beteko dituzte; eta udal zerbitzu teknikoek kasu bakoitzean sarbiderako egoki diren lanak zehaztuko dizkiete.



ZALDIBIKO UDALA

(Gipuzkoa)

Ordenantza honetan araututako kasu guztietan, pasabidea egokitzeko lanak egin eta gero, baimenaren onuradunak udal zerbitzu teknikoei horren berri emango die, haiek bidezko azken ikuskapena egin dezaten.

7. artikulua

Pasabide baimenak iraunkorrak izan dira, baina aparkemendu debekua iraunkorrak edota ordutegia, erabilera-egunak eta urte-sasoia mugatuak eduki ditzakete.

8. artikulua

Erabat debekatuta daude garaje partikularretarako pasabideak Santa Fe kaleko 23-27, 30-36 eta 35-41 etxeetako lokaletara, bertara iristeko aparkalekua kendu behar bada.

9. artikulua

4. artikuluan adierazitakoaren ondorioetarako, ibilgailu-plaza zera da: gutxienez 5 x 2,50 metroko neurria duenak, dena den, trazaduran definizio ezarik edo zailtasunik egonez gero, ibilgailu-plaza bakoitzeko gutxienez lokalaren 20 m²ko azalera erabilgarria hartuko da oinarritzat, beraz aparkamendu debekua duen baimena lortzeko lokalak, gutxienez, 40 metro karratu izan behar ditu. 40 metro karratu baino gutxiago baditu egiaztatu beharko da bi kotxe sartu daitezkeela.

10. artikulua

Aparkatzeko debekua baimendu ahal izango zaie, lokal partikularretara sartzeko, partzelaren barruan garajerako gunek bat duten familia bakarreko etxe isolatuei, hala eskatzen badute.

11. artikulua

Landaguneen kasuan, pasabidea aurrez eskatu ondoren eta Udalaren iritziz baimenduko da.

12. artikulua

Industrialdeetan pasabideak baimendu ahal izango dira pabiloietako sarreretan eta amalanetarako guneeetan.

13. artikulua

Ibilgailuek bide publikora heltzeko espaloi edo lorategi-zona publikoko 5 metro baino gehiago zeharkatu behar duten lokaletan ez da pasabiderako baimenik emango.



ZALDIBIKO UDALA

(Gipuzkoa)

14. artikulua

Garajerako ez diren lokaletara, zamalanak egiteko, eta automobil industria-erabilera duten lokaletara sartzeko pasabidea baimenduko da ordutegia eta erabilera-egunak mugatuz. Ordutegia eskaeran adierazi beharko da. Lokal-mota honetarako, goizeko 8:00etatik gehienez arratsaldeko 20:00etara baimenduko da, kasu bakoitzean azaltzen diren premien arabera, espezifikoki aztertu beharreko egoera berezietan edo industrialdeak izan ezik.

15. artikulua

Debekatuta dago edozein ibilgailuek (erabiltzailearena barne) garaje-sarrerako pasabidean aparkatzea.

16. artikulua

Debekatuta dago aparkamendu debekatu-pasabide-baimenik ez duten lokal partikularretan aparkatzeko debeku-seinalea jartzea.

Udalak bere kabuz berehala kendu ahalko du behar bezala baimenduta ez dagoen edo indarreko arauak betetzen ez dituen seinalea; eta horrek sortzen dituen gastuak jartzailearen edo seinalearen onuradunen kontura izango dira.

Baimendu gabeko seinaleak jarrita jarraitzen badu, zigor-espedienteari hasiera eman ahalko zaio.

17. artikulua

Pasabideek urtebeteko indarraldia izango dute, eta automatikoki luzatuko dira, Udalaren kontrako oharrik ezean.

18. artikulua

Ordenantza honetan araututako baimenak iraungi egingo dira lokalaren jarduera zein erabilera edota horien titularra aldatzen denean. Era berean, baimena iraungitzat joko da finka errausten denean, nahiz eta berriro eraiki.

Jardueraren titulartasuna aldatzen denean, baimena ez iraungitzeko, Udalari jakinarazi beharko zaio titular zaharrak eta berriak sinatutako idatziaren bidez.

19. artikulua

Zaldibiko Udalak Ordenantza honetan jasotako baimenak edozein momentutan indarririk gabe uzteko eskubidea izango du, interes orokorreko irizpideak edo gorabeherak aintzat hartuta; eta baimenaren onuradunek ez dute kalte-ordainerako eskubiderik izango.



ZALDIBIKO UDALA

(Gipuzkoa)

20. artikulua

Pasabide-baimenaren epea amaitutakoan, arrazoia edozein dela ere, jarraipenik ez badu, interesdunak egoera onean utzi beharko du pasabideak okupatutako lekua, lehengoratzeko gastuak bere kontura izanik.

21. artikulua

Pasabide-baimenagatiko tasak dagokien Ordenantza Fiskalean finkatuko dira.

22. artikulua

Ordenantza honetan arautzen diren baimenei dagozkien tasak ez ordaintzeak Udalari bidea emango dio, besterik gabe, baimena iraungitzat jotzeko eta pasabideerreserbako plaka edo seinaleak kentzeko. Horrez gain, bidezko beste neurri batzuk ere hartu ahal izango dira, jabari publikoko ondasun baten aprobetxamendu komun bereziak sortzen dituen eskubide eta betebeharrak arautzeko.

23. artikulua

Ordenantza hau indarrean sartzeko denean, edozein lokaletara sartzeko bide publikoko zona batean erabilera bereziko edo aparkamendua debekatzeko baimena duten guztiek berriro eskatu beharko diote Udalari dagokien baimena. Udalak, baimen berria emateko, Ordenantza honetan ezarritakoari lotuko zaio.

24. artikulua

Hiri-zirkulazioari buruzko udal arau, ordenantza eta Alkatetzaren bandoek baldintzatuko dute une oro Ordenantza honetan jasotako baimenen ematea.

25. artikulua

1. Arau-hauste administratibotzat joko dira ordenantza honetan xedatutakoa urratzen duten egintzak edo ez-egiteak.
2. Zigorrek jartzeko unean, arlo horretan zigor-ahalmena erabiltzeko lege edo erregelamendu bidez ezarritako prozedura jarraituko da.

26. artikulua

Arau-hauste **oso larriak**:

- a) Ibilgailuen pasabidearen egoera fisikoa baimenik gabe aldatzea, baldin eta horren ondorioz udal jabari publikoa larriki hondatzen bada.
- b) Higiezinera errazago sartzeko arrapalak edo elementu baliokideak jartzea, baldin eta horren ondorioz udal jabari publikoaren okupazio desegokia egiten bada eta horiek erabiltzeko eskubide bera duten beste pertsonak erabili ezin badituzte.
- c) Espazio publikoak edota bertako edozein instalazio edo elementu — higigarri zein higiezinak— larriki eta nabarmen hondatzen dituzten



ZALDIBIKO UDALA

(Gipuzkoa)

egintzak, edo horien ondorioz beste pertsona batek edo batzuek erabili ahal izatea eragozten dutenak.

27. artikulua

Arau-hauste **larriak**:

- a) Espaloia edo udal jabari publikoko beste edozein zati ibilgailuen pasabiderako erabiltzea udal baimenik gabe.
- b) Tokiko jabari publikoa erabiltzeko eta aprobetxatzeko baimenean jarritako baldintzak urratzen dituzten egintzak edo ez-egiteak, batik bat pasabidearen mantenuari dagokion baldintza.
- c) Baimena ematea ekarri zuten baldintzak desagertzen direnean, ibilgailuen pasabidea ken dadin ez eskatzea.
- d) Udalak baimendu gabeko seinaleak jartzea, bai eta seinaleok lizentzian adierazitakoan ez beste leku batean jartzea ere.
- e) Baimendutako seinaleak manipulatzeko.
- f) Baimena bukatu ondoren, ibilgailuen pasabiderako seinalea ez kentzea.
- g) Babeserako elementuak jartzea, dagokion baimenik gabe.
- h) Baimena lortzeko ekarri beharreko datuak edo agiriak ezkutatzeko, manipulatzeko edo faltsutzeko.
- i) Udalak eskatutako datuak ez ematea eta ikuskapen-lanetan oztopoak jartzea.
- j) Urte betean bi arau-hauste arin edo gehiago egitea.

28. artikulua

Arau-hauste **arinak**:

- a) Titulartasun aldaketak edo pasabidearen edo bere titularraren zirkunstantzia juridikoei eragiten dieten beste aldaketa batzuk ez jakinaraztea.
- b) Seinalerik ez egotea.
- c) Seinalea kontserbazio egoera egokietan ez edukitzea.
- d) Ordenantza honetan xedatutakoa urratuta ere, arau-hauste larritzat edo oso larritzat hartzen ez den beste edozein egintza edo ez-egitea.

29. artikulua

Ordenantza honetan tipifikatutako arau-hausteei preskripzio-epe hauek izango dituzte: arau-hauste oso larriek hiru urtekoa; larriek bi urtekoa; eta arinek sei hilabetekoa.

30. artikulua

1. Ordenantza honetan tipifikatutako egintzak edo ez-egiteak betetzen dituzten pertsona fisiko edo juridikoak izango dira arau-hauste administratiboan erantzuleak.
2. Legezko xedapen batean aurreikusitako betebeharrak hainbat pertsonak batera bête behar badituzte, elkarren artean egin beharko diete aurre egiten diren arau-hausteei — halakorik balego— eta jarritako zigorrei.

31. artikulua



ZALDIBIKO UDALA

(Gipuzkoa)

1. Zigor-prozeduraren ondorioz sortutako erantzukizun administratiboez gain, arauhausleari berak aldatutako egoera jatorrizko egoerara bueltatzeko eskatu ahalko zaio, bai eta eragindako kalte-galerak ordaintzeko ere. Kalte-galera horiek órgano eskudunak zehaztu ahalko ditu.

2. Jatorrizko egoerara bueltatzen ez bada, betearazte subsidiarioa agindu ahal izango da eginbeharra zeukanaren kontura, urriaren 1eko 39/2015 Legeak, Herri Administrazio Prozedura Erkidearenak, 102. artikuluan aurreikusitakoarekin bat etorritz.

32. artikulua

Aurrez tipifikatutako arau-haustek egiten badira, ondorengo zigorrak jarriko dira, apirilaren 2ko 7/1985 Legeak, Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituenak, 141. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.

- a) Arau-hauste oso larria: 1.501 euro eta 3.000 euro arteko isuna
- b) Arau-hauste larria: 751 euro eta 1.500 euro arteko isuna
- c) Arau-hauste arina: 750 euro arteko isuna

33. artikulua

Isunen zenbatekoa mailakatzeko honako hauek hartuko dira kontuan: arau-haustea bera, eragin duen kaltea, erruduntasun-maila, behin eta berriz errepikatzea, arauhauslearen ustezko onura eta bat egiten duten gainerako zirkunstantziak.

34. artikulua

Ordenantza honetan aurreikusitako zigorrak preskripzio-epe hauek izango dituzte: arau-hauste oso larriek hiru urtekoa; larriek bi urtekoa; eta arinek urte betekoa.

35. artikulua

Zigor-prozeduraren edozein unetan, hari hasiera emateko eskumena duen udal organoak, bere kabuz edo instruktoreak hala aginduta, beharrezkoak diren kautelazko neurriak hartu ahalko ditu prozedura ondo burutzeko, edo jar daitekeen ebazpenaren eraginkortasuna bermatzeko, edo arau-haustearen ondorioek ez jarraitzeko.

36. artikulua

1. Udalak ibilgailu-pasabideen errolda bat egingo du. Errolda horretan jasotako zirkunstantzia fisiko eta juridikoek aukera emango dute, une oro, ibilgailu-pasabideen ezaugarriak eta horien ondoriozko eskubideen eta betebeharren titularrak zeintzuk diren jakiteko.

2. Errolda horretako datuak zerga ondorioetarako erabiliko dira; alegia, udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo aprobetxamendu bereziagatik ordaindu beharreko tasak aplikatzeko, beti ere horiek arautzen dituen ordenantza fiskaletan xedatutakoari jarraiki.



ZALDIBIKO UDALA

(Gipuzkoa)

3. Dena den, ibilgailu-pasabideen erroldan jasotako informazioa lege hauen mende egongo da: 15/1999 Lege Organikoa, azaroaren 13koa, izaera pertsonaleko datuak babesteari buruzkoa; eta 2/2004 Legea, otsailaren 25ekoa, Datu Pertsonaletarako Jabetza Publikoko Fitxategiei eta Datuak Babesteko Euskal Bulegoa Sortzeari buruzkoa.

37. artikulua

1. Udalak ofizioz egingo ditu ibilgailu-pasabideen erroldako altak, dagokion baimena ematen duen unean bertan, bere eskura dituen datuekin bat etorritik eta interesdunek euren eskaeretan aurkeztutako beste datu batzuetan oinarrituta. Azken kasu horretan, gainera, Udalak ahalmena izango du datu horiek frogatu eta ikertzeko.

2. Udalak, halaber, gertatzen diren aldaketa guztiak sartuko ditu erroldan, baldin aldaketok baimenaren titulartasunari, kotxeei; edota baimendutako pasabidearen zirkunstantzia fisiko edo juridikoei eragiten badiete, edo baimenaren baja eta bukaera ekar badezakete, eta interesdunek formalki jakinarazitakoak badira.

38. artikulua

1. Aurreko artikuluetan aipatutako erroldak honako informazioa izango du ibilgailu pasabide bakoitzeko:

a) Pasabide-baimenaren titularraren izen eta abizenak (izen soziala — pertsona juridikoa bada— edo izena —jabeen elkarteak edo elkarten multzoak badira —) eta, pertsona bera ez bada, sarbidea ematen zaion higiezinaren jabearenak, eta bien helbideak.

b) Baimendutako ibilgailu-pasabidearen kokapena eta ezaugarriak.

c) Katastroko erreferentzia, azalera metro karratutan, aparkaleku-plazen kopurua eta finka edo lokalak duen edo izango duen erabilera (bizileku erabilera duen ala ez).

d) Baimenaren espedientearen identifikatzailea, eta baimena eman zen eguna.

e) Baimena iraunkorra edo aldi batekoa den azaltzeko adierazlea.

f) Aparkamendu debekua duten kasuan garajeen sartzen diren kotxeen matrikulak.

g) Administrazio-kudeaketa eta zerga-kudeaketa egokiagoak izateko kasu bakoitzean egoki jotzen diren beste datu guztiak.

2. Erroldako bajak datu historikoetan sartuko dira. Horietan, aurreko guztiez gain, pasabidearen indarraldia bukatu zeneko data eta bukaera horren arrazoia zein izan zen ere azalduko dira.

Xedapen gehigarria

Ordenantza hau argitaratzen denetik lau hilabeteko epean, lehendik egon daitezken arauz kanpoko egoera guztiak araupetu beharko dira.

Zaldibin, 2018ko urtarrilean.



ZALDIBIKO UDALA
(Gipuzkoa)